

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45320000-6 Roboty izolacyjne
45262900-0 Roboty balkonowe
45262330-3 Roboty w zakresie naprawy betonu
45261320-3 Kładzenie rynien

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Leśna 9 , 07-320 Małkinia Górna
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-własnościowa "ZACISZE"
ADRES INWESTORA : Ul.Cicha 7/18, 07-320 Małkinia Górna
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : 09.04.2014

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 1 kw 14

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Vat [V]	% $\Sigma(R+M+Kz(Mbezp)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1.PODSTAWA OPRACOWANIA : ZLECENIE INWESTORA I UZGODNIENIA , OBMIARY

1.1. PODSTAWA PRAWNA - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego ,obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcyjno-użytkowym (Dz.U. z 8 czerwca 2004 r.Nr 130 poz.1389)

1.2. Na wniosek Inwestora doliczono podatek od usług VAT w wysokości 8% t.j. obowiązującego na dzień sporządzenia kosztorysu

1.3. Kosztorys sporządzono w oparciu o cenniki SEKOENBUD I kw 2014 oraz stawki występujące na rynku lokalnym .

Uwaga:

Wbudowane materiały muszą posiadać stosowne certyfikaty , deklaracje zgodności z PN lub aprobaty techniczne .

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania
09.04.2014

Data zatwierdzenia

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 11	TERMOMODERNIZACJA					
1.1	1 - 11	Roboty demontażowe					
2	12 - 56	ROBOTY DOCIEPLENIOWE					
2.1	12 - 17	Docieplenie stropodachu					
2.2	18 - 35	Przygotowanie podłoża wraz z dociepleniem					
2.3	36 - 37	Wymiana okien klatek schodowych					
2.4	38 - 47	Montaż obróbek blacharskich					
2.5	48 - 49	Obróbki z papy					
2.6	50 - 56	Instalacja odgromowa					
3	57 - 75	DOCIEPLENIE COKOŁU					
4	76 - 97	REMONT BALKONÓW					
5	98 - 101	RUSZTOWANIA					
6	102 - 111	OPASKA BETONOWA					
		RAZEM netto					
		Vat					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Kosztyrorys termomodernizacja budynku wielorodzinnego Małkinia Górna 07-320 Małkinia , ul.Leśna 9					
1		TERMOMODERNIZACJA			
1.1		Roboty demontażowe			
1	KNR 4-01 d.1. 0535-06 1	Rozebranie rur spustowych fi 150 mm z blachy nie nadającej się do użytku 14,40*2	m m	 28,800	
				RAZEM	28,800
2	KNR 4-01 d.1. 0535-04 1	Rozebranie rynien z blachy ocynkowanej fi 150 mm nie nadającej się do użytku 81,74*2	m m	 163,480	
				RAZEM	163,480
3	KNR 4-01 d.1. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - pas podrynnowy w rozwinięciu do 35 cm 81,60*0,35	m ² m ²	 28,560	
				RAZEM	28,560
4	KNR 4-01 d.1. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku -daszki nad wejściami w rozwinięciu do 50 cm 2,90*6*0,5	m ² m ²	 8,700	
				RAZEM	8,700
5	KNR 4-01 d.1. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku -pas nadrynnowy o szerokości w rozwinięciu do 25 cm 81,74*0,24	m ² m ²	 19,618	
				RAZEM	19,618
6	KNR-W 4- d.1. 01 0545-08 1	Rozebranie obróbek z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne [(25,90+26,86+52,90+53,32)-2,70*6-0,87*60]*5*0,20+0,87*24*0,2	m ² m ²	 94,756	
				RAZEM	94,756
7	KNR 4-01 d.1. 0519-06 1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa wycięcie papy termozgrzewalnej 81,30*0,70	m ² m ²	 56,910	
				RAZEM	56,910
8	KNR 4-01 d.1. 0519-07 1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa wycięcie papy termozgrzewalnej poz.7	m ² m ²	 56,910	
				RAZEM	56,910
9	KNR 4-01 d.1. 0108-09 1	Wywiezienie złomu i papy samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 3,2	m ³ m ³	 3,200	
				RAZEM	3,200
10	KNR 4-01 d.1. 0108-10 1	Wywiezienie złomu i papy samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km za dalsze 5 km Krotność = 5 3,2	m ³ m ³	 3,200	
				RAZEM	3,200
11	d.1. kalk. warsz- 1 tutowa	Opłata administracyjna za składowanie papy na wysypisku łącznie z opłatą za korzystanie ze środowiska - opłata w roku 2014 poz.7+poz.8	m ² m ²	 113,820	
				RAZEM	113,820
2		ROBOTY DOCIEPLENIOWE			
2.1		Docieplenie stropodachu			
12	KNR 4-01 d.2. 0519-06 1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - wycięcie papy termozgrzewalnej 0,60*0,60*8	m ² m ²	 2,880	
				RAZEM	2,880

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	KNR 4-01 d.2. 0209-01 1	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m ² - 0.10 m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 10 cm - otwory w płytach panwiowych gr. 6 cm 0,50*0,50*8	m ² m ²	 2,000	 RAZEM 2,000
14	KNR 9-12 d.2. 0303-04 1	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej GULLUL o grubości 15 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych (27*9+54*9)	m ² m ²	 729,000	 RAZEM 729,000
15	KNR 9-12 d.2. 0303-06 1	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej GULLUL metodą wdmuchiwania do przestrzeni - dodatek za każdy 1 cm grubości -docelowo 19 cm poz.14	m ² m ²	 729,000	 RAZEM 729,000
16	KNR 2-02 d.2. 1215-02 1	Zaślepienie otworów podawczych blachą stalową gr 4 mm 8	szt. szt.	 8,000	 RAZEM 8,000
17	KNR-W 4- d.2. 01 0519-01 1	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm + 12 kominów wentylacyjnych fi 125 z blachy ocynkowanej wyprowadzonych 60 cm ponad pokrycie dachowe 1,0*1,0*8	m ² m ²	 8,000	 RAZEM 8,000
2.2		Przygotowanie podłoża wraz z dociepleniem			
18	ZKNR C-1 d.2. 0101-09 2	Sprawdzanie przyczepności zaprawy klejącej i styropianu do podłoża poz.20	m ² m ²	 1 421,913	 RAZEM 1 421,913
19	KNR 2-02 d.2. 0925-01 2	Ostony okien folią polietylenową 0,87*0,85*24+0,55*1,45*60+1,17*1,45*60+1,47*1,45*150+1,77*1,45*60+0,87*2,20*60+1,30*2,06*6	m ² m ²	 772,011	 RAZEM 772,011
20	ZKNR C-1 d.2. 0101-02 2	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża (25,90+26,86+52,90+53,32)*13,80-0,87*0,85*24-0,55*1,45*60-1,17*1,45*60-1,47*1,45*150-1,77*1,45*60-0,87*2,20*60-1,30*2,06*6	m ² m ²	 1 421,913	 RAZEM 1 421,913
21	ZKNR C-1 d.2. 0101-07 2	Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża emulsją wzmacniająca podłoże poz.20	m ² m ²	 1 421,913	 RAZEM 1 421,913
22	KNR 0-23 d.2. 2612-09 2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej (startowej) szer. 12 cm 25,90+26,86+52,90+53,32-2,70*6	m m	 142,780	 RAZEM 142,780
23	ZKNR C-1 d.2. 0102-07 2	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-040 o grubości 5 cm -wyrównanie ekranów klej BOLIX lub równoważne 0,63*1,45*180+1,05*1,45*30-1,06*1,45*15+1,12*1,43*50	m ² m ²	 267,130	 RAZEM 267,130
24	ZKNR C-1 d.2. 0102-10 2	Przyklejenie płyt styropianowych frezowanych EPS 70-040 o grubości 12 cm na ścianach -BOLIX lub równoważne (25,90+26,86+52,90+53,32)*13,80-0,87*0,85*24-0,55*1,45*60-1,17*1,45*60-1,47*1,45*150-1,77*1,45*60-0,87*2,20*60-1,30*2,06*6	m ² m ²	 1 421,913	 RAZEM 1 421,913

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25	ZKNR C-1 d.2. 0103-02 2	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m ² - ściany poz.24	m ²		
			m ²	1 421,913	
				RAZEM	1 421,913
26	ZKNR C-1 d.2. 0103-07 2	Zatapianie jednej wartsy siatki z włukna szklanego na ścianach - klej BOLIX lub równoważny poz.25	m ²		
			m ²	1 421,913	
				RAZEM	1 421,913
27	ZKNR C-1 d.2. 0103-10 2	Dodatkowa warstwa siatki -paski 20x30 cm przy wszystkich otworach 0,20*0,30*(24+60+60+150+30+61)*4	m ²		
			m ²	92,400	
				RAZEM	92,400
28	ZKNR C-1 d.2. 0111-01 2	Wykonanie ręczne cienkowarstwy wyprawy z tynku silikonowego Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa. - BOLIX SIG lub równoważny poz.26	m ²		
			m ²	1 421,913	
				RAZEM	1 421,913
29	ZKNR C-1 d.2. 0111-04 2	Wykonanie ręczne cienkowarstwy wyprawy z tynku silikonowego o fakturze "baranek" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 2,0 mm). - BOLIX lub równoważne poz.28	m ²		
			m ²	1 421,913	
				RAZEM	1 421,913
30	ZKNR C-1 d.2. 0103-10 2	Dodatkowa warstwa siatki -parter do wysokości 1,30 m od cokołu - BOLIX lub równoważne (25,90+26,86+52,90+53,32)*1,30-1,30*1,30*6	m ²		
			m ²	196,534	
				RAZEM	196,534
31	ZKNR C-1 d.2. 0102-06 2	Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 3 cm na ościeżach - BOLIX lub równoważne (1,42*94*5+2,20*60+2,05*60+1,77*12*5+1,47*6*5+2,04*12*5+1,47*12*5+0,85*2*24+0,81*24)*0,20 Ościeża wejść do budynku (1,3+2*2)*6*0,20	m ²		
			m ²	268,708	
			m ²	6,360	
				RAZEM	275,068
32	ZKNR C-1 d.2. 0104-05 2	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem Aluminiowym z siatką - BOLIX lub równoważne naroża okienne 1,42*94*5+2,18*60+1,99*60+1,71*12*5+1,41*6*5+1,98*12*5+1,41*12*5 naroża okien klatek schodowych (0,82*2+0,81)*24 naroża wejść do budynku (1,3+2,0*2)*6	m		
			m	1 265,900	
			m	58,800	
			m	31,800	
				RAZEM	1 356,500
33	ZKNR C-1 d.2. 0103-09 2	Zatapianie jednej wartsy siatki na ościeżach. poz.31	m ²		
			m ²	275,068	
				RAZEM	275,068
34	ZKNR C-1 d.2. 0111-01 2	Gruntowanie podłoża ościeży - pierwsza warstwa. poz.33	m ²		
			m ²	275,068	
				RAZEM	275,068
35	ZKNR C-1 d.2. 0111-07 2	Wykonanie ręczne cienkowarstwy wyprawy z tynku silikonowego o fakturze "baranek" na gotowym podłożu na ościeżach o szerokości do 30 cm (ziarno 2 mm) - BOLIX lub równoważne poz.33	m ²		
			m ²	275,068	
				RAZEM	275,068

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2.3		Wymiana okien klatek schodowych			
36	KNR 4-01 d.2. 0354-03 3	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
37	KNR 0-19 d.2. 1023-03 3	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m2 - na klatce schodowej - przed wbudowaniem obmiar należy wkonać z natury 0,87*0,85*24	m ²		
			m ²	17,748	
				RAZEM	17,748
2.4		Montaż obróbek blacharskich			
38	NNRNKB d.2. 202 0421-02 4 analogia	Montaż deski impregnowanej o wym. 0,05*0,16 na gzymsie (należy zastoso- sować kołki SM)	m		
		81,72*2	m	163,440	
				RAZEM	163,440
39	NNRNKB d.2. 202 0541-01 4	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - pas nadrynnowy 81,72*2*0,25	m ²		
			m ²	40,860	
				RAZEM	40,860
40	NNRNKB d.2. 202 0541-02 4	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm -pas podrynnowy w rozwinięciu 45 cm 81,72*2*0,45	m ²		
			m ²	73,548	
				RAZEM	73,548
41	NNRNKB d.2. 202 0541-02 4	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm -parapety zewnętrzne mocowane na piankę poliuretanową (0,87*24+1,25*60+2,04*12*5+1,47*18*5+1,77*12*5)*0,35	m ²		
			m ²	159,873	
				RAZEM	159,873
42	KNR 2-02 d.2. 0923-04 4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²		
		poz.41	m ²	159,873	
				RAZEM	159,873
43	KNR K-05 d.2. 0501-03 4	Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm - rynny z blachy powlekanej	m		
		81,72*2	m	163,440	
				RAZEM	163,440
44	KNR K-05 d.2. 0501-07 4	Montaż rynien dachowych - denko powlekane	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
45	KNR K-05 d.2. 0501-06 4	Montaż rynien dachowych - lej spustowy powlekany fi 125 mm	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
46	KNR K-05 d.2. 0302-02 4	Montaż nowych rur spustowych z blachy ocynkowanej o śr. 125 mm	m		
		14,20*2	m	28,400	
				RAZEM	28,400
47	KNR K-05 d.2. 0302-03 4	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
2.5		Obróbki z papy			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48	KNR 0-22 d.2. 0528-01 5	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża - gruntowanie powierzchni dysperbitem 81,20*2*0,70	m ² m ²	113,680	
				RAZEM	113,680
49	KNR 0-22 d.2. 0527-01 5	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym poz.48	m ² m ²	113,680	
				RAZEM	113,680
2.6		Instalacja odgromowa			
50	KNNR 9 d.2. 0601-06 6	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej 14,20*3	m m	42,600	
				RAZEM	42,600
51	KNNR 5 d.2. 0101-06 6	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton poz.50	m m	42,600	
				RAZEM	42,600
52	KNR 5-08 d.2. 0606-03 6	Montaż zwodów pionowych naprzężanych z pręta o śr.do 6-8 mm -wciągnięcie do rur poz.51	m m	42,600	
				RAZEM	42,600
53	KNNR 5 d.2. 0303-09 6 analogia	Puszki z tworzywa sztucznego do złączy kontrolnych 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
54	KNNR 5 d.2. 0612-06 6	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik poz.53	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
55	KNNR 5 d.2. 1304-03 6	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) poz.54	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
56	KNNR 5 d.2. 1304-04 6	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (następny pomiar) poz.55	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
3		DOCIEPLENIE COKOŁU			
57	KNR-W 4- d.3 01 1305-08 analogia	Przecinanie poprzeczne palnikiem prętów okrągłych o średnicy do 20 mm - demontaż krat okiennych 4*18	szt. szt.	72,000	
				RAZEM	72,000
58	KNR 0-19 d.3 0929-03	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 0,85*0,87*18+0,47*0,87*27	m ² m ²	24,351	
				RAZEM	24,351
59	KNR 4-01 d.3 0108-11	Wywóz wraz z utylizacją zdemontowanej stolarki okiennej na odległość do 1 km 1	m ³ m ³	1,000	
				RAZEM	1,000
60	ZKNR C-1 d.3 0101-09	Przygotowanie podłoża. Sprawdzanie przyczepności zaprawy klejącej i styropianu do podłoża Cokół (81,78*2+6,60)*1,05-0,85*0,87*18-0,47*0,87*27-2,70*6*1,05 Ościeża	m ² m ²	137,307	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.68	m ²	18,486	
				RAZEM	155,793
61	KNR 2-02 d.3 0925-01	Ostony okien folią polietylenową	m ²		
		poz.58	m ²	24,351	
				RAZEM	24,351
62	ZKNR C-1 d.3 0101-02	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		poz.60	m ²	155,793	
				RAZEM	155,793
63	ZKNR C-1 d.3 0101-07	Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża	m ²		
		poz.62	m ²	155,793	
				RAZEM	155,793
64	ZKNR C-1 d.3 0102-10	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-040 na cokole o grubości 12 cm na ścianach z fakturą grysową lub ceglanych - BOLIX lub równoważne (81,78*2+6,60)*1,05-0,85*0,87*18-0,47*0,87*27-2,70*6*1,05	m ²		
			m ²	137,307	
				RAZEM	137,307
65	ZKNR C-1 d.3 0103-02	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m ² do podłoża z cegły	m ²		
		poz.64	m ²	137,307	
				RAZEM	137,307
66	ZKNR C-1 d.3 0103-07	Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach cokołu - BOLIX lub równoważne	m ²		
		poz.65	m ²	137,307	
				RAZEM	137,307
67	ZKNR C-1 d.3 0103-10	Dodatkowa warstwa siatki -paski 20x30 cm przy wszystkich otworach - BOLIX lub równoważne 0,20*0,30*(18+27)*4	m ²		
			m ²	10,800	
				RAZEM	10,800
68	ZKNR C-1 d.3 0102-06	Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 3 cm na ościeżach z fakturą grysową lub ceglanych - BOLIX lub równoważne [(0,85*2+0,81)*18+(0,47*2+0,81)*27]*0,20	m ²		
			m ²	18,486	
				RAZEM	18,486
69	ZKNR C-1 d.3 0104-05	Ochrona narożników wypukłych prostych. - BOLIX lub równoważne na ościeżach (0,85*2+0,81)*18+(0,47*2+0,81)*27 naroża cokołu 1,05*6	m		
			m	92,430	
			m	6,300	
				RAZEM	98,730
70	ZKNR C-1 d.3 0103-09	Zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach. - BOLIX lub równoważne	m ²		
		poz.68	m ²	18,486	
				RAZEM	18,486
71	KNP 02 d.3 0910-03.01	Zacieranie kleju na gładko	m ²		
		poz.66+poz.68	m ²	155,793	
				RAZEM	155,793
72	KNR 0-23 d.3 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją ścian cokołu	m ²		
		poz.71	m ²	155,793	
				RAZEM	155,793
73	KNR 2-02 d.3 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania (BOLIX SIL lub równoważny) -cokół	m ²		
		poz.71	m ²	155,793	
				RAZEM	155,793
74	NNRNKB d.3 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm -parapety okienne	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0,87*45*0,25	m ²	9,788	
				RAZEM	9,788
75	KNR 2-02 d.3 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy -parapety poz.74	m ²		
			m ²	9,788	
				RAZEM	9,788
4		REMONT BALKONÓW			
76	KNR-W 4- d.4 01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej -skucie betonu spadkowego o śr. gr. 5 cm 1,55*0,85*60	m ²		
			m ²	79,050	
				RAZEM	79,050
77	KNR 4-01 d.4 0519-06 analogia	Usunięcie starej izolacji z papy bitumicznej z utylizacją 1,55*0,85*60	m ²		
			m ²	79,050	
				RAZEM	79,050
78	KNR 4-01 d.4 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich balkonów z blachy nie nadającej się do użytku (0,95*2+1,70)*0,20*60	m ²		
			m ²	43,200	
				RAZEM	43,200
79	NNRNKB d.4 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm (0,95*2+1,70)*0,20*60	m ²		
			m ²	43,200	
				RAZEM	43,200
80	KNR K-01 d.4 0105-08	Skucie betonu w miejscach powierzchniowych napraw poz.76	m ²		
			m ²	79,050	
				RAZEM	79,050
81	KNR 0-17 d.4 2608-01	Oczyszczenie i zmycie skutych płyt balkonowych poz.80	m ²		
			m ²	79,050	
				RAZEM	79,050
82	KNR K-01 d.4 0109-03	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcjach betonowych zaprawą cemen- towo-polimerową - zabezpieczenie antykorozyjne odrdzewionych prętów o śr. do 12 mm na powierzchniach stropowych powłoką cementowo-polime- rową - BOLIX AKO mineralny preparat ochrony korozyjnej 1,55*60	m		
			m	93,000	
				RAZEM	93,000
83	KNR K-01 d.4 0108-01	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcjach betonowych na powierz- niach poziomych zaprawą cementowo-polimerową - wykonanie warstwy szczepnej - BOLIX SCS preparat szczepny na bazie cementu poz.81	m ²		
			m ²	79,050	
				RAZEM	79,050
84	KNR-W 2- d.4 02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro -wyrównanie balkonów do spadku poz.76	m ²		
			m ²	79,050	
				RAZEM	79,050
85	NNRNKB d.4 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - obróbka z blachy powlekanej przy drzwiach balkonowych 0,25*0,90*60	m ²		
			m ²	13,500	
				RAZEM	13,500
86	KNR-W 4- d.4 01 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papa podkładową poz.76	m ²		
			m ²	79,050	
				RAZEM	79,050
87	KNR 2-02 d.4 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko poz.86	m ²		
			m ²	79,050	
				RAZEM	79,050

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
88	KNR 2-02 d.4 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - docelowo 6 cm Krotność = 4 poz.87	m ²		
			m ²	79,050	
				RAZEM	79,050
89	KNR-W 2- d.4 02 1129-01	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni betonowych spody i krawędzie płyt balkonowych - gruntowanie uni-grunt 1,60*0,90*60+0,90*2*0,08*60+1,60*0,08*60	m ²		
			m ²	102,720	
				RAZEM	102,720
90	KNR-W 4- d.4 01 0725-04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z betonów o powierzchni do 1 m ² w 1 miejscu -naprawa ubytków spodniej części płyt balkonowych przyjęto 20 % powierzchni balkonów 1,60*0,90*60*20%	m ²		
			m ²	17,280	
				RAZEM	17,280
91	ZKNR C-1 d.4 0104-05	Ochrona narożników wypukłych prostych płyt balkonowych narożnikiem aluminiowym z kampinosem z siatką (1,60+0,90*2)*60	m		
			m	204,000	
				RAZEM	204,000
92	ZKNR C-1 d.4 0103-08	Zatapianie jednej warstwy siatki na spodzie i krawędziach płyty poz.89	m ²		
			m ²	102,720	
				RAZEM	102,720
93	KNP 02 d.4 0910-02.02	Filcowanie tynku na płytach balkonowych poz.92	m ²		
			m ²	102,720	
				RAZEM	102,720
94	KNR-W 2- d.4 02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową spody balkonów (BOLIX SIL lub równoważny) poz.93	m ²		
			m ²	102,720	
				RAZEM	102,720
95	KNR-W 4- d.4 01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (0,85*2+1,50*2)*1,10*60	m ²		
			m ²	310,200	
				RAZEM	310,200
96	KNR 4-01 d.4 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 1,55*0,85*0,05*60	m ³		
			m ³	3,952	
				RAZEM	3,952
97	KNR 4-01 d.4 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km - docelowo 6 km Krotność = 5 poz.96	m ³		
			m ³	3,952	
				RAZEM	3,952
5		RUSZTOWANIA			
98	KNR 2-02 d.5 1610-03	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m 81,70*2*15,20	m ²		
			m ²	2 483,680	
				RAZEM	2 483,680
99	KNNR 2 d.5 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.98	m ²		
			m ²	2 483,680	
				RAZEM	2 483,680
100	KNNR 2 d.5 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m poz.99	m ²		
			m ²	2 483,680	
				RAZEM	2 483,680
101	KNR 2-02 d.5 1611-09	Rusztowania ramowe przyścienne - daszki ochronne nad wejściami 2,40*2,50*6	m ²		
			m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
6		OPASKA BETONOWA			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
102	KNR 4-04 d.6 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm - rozbiórka opaski betonowej (82,60*2+9,92*2-2,70*6+4,0*6)*(0,15*0,50)	m ³ m ³	14,463	
				RAZEM	14,463
103	KNR 2-01 d.6 0307-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gr. I-II) - na głębokość 20 cm (82,60*2+9,92*2-2,70*6+4,0*6)*(0,20*0,60)	m ³ m ³	23,141	
				RAZEM	23,141
104	KNR 2-02 d.6 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich gr. 15 cm na podłożu gruntowym - pod opaske (82,60*2+9,92*2-2,70*6+4,0*6)*(0,15*0,50)	m ³ m ³	14,463	
				RAZEM	14,463
105	KNNR 2 d.6 0101-01 analogia	Deskowanie tradycyjne -pod opaske (82,60*2+9,92*2-2,70*6+4,0*6)*0,15	m ² m ²	28,926	
				RAZEM	28,926
106	KNNR 2 d.6 0106-01	Betonowanie opaski C20/25 (B25) (82,60*2+9,92*2-2,70*6+4,0*6)*0,15*0,50	m ³ m ³	14,463	
				RAZEM	14,463
107	KNP 02 d.6 1108-02.08	Zatarcie powierzchni świeżego betonu zatartego na gładko (82,60*2+9,92*2-2,70*6+4,0*6)*0,50	m ² m ²	96,420	
				RAZEM	96,420
108	KNR 2-31 d.6 0606-03	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-piaskowej Korytka prefabrykowane odwadniające 1,5*10	m m	15,000	
				RAZEM	15,000
109	KNNR 1 d.6 0504-01	Ręczne rozplantowanie ziemi wydobytej z wykopów leżącej wzdłuż krawędzi; grunt kat. I-II poz. 103	m ³ m ³	23,141	
				RAZEM	23,141
110	KNR 4-01 d.6 0108-19	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km poz. 102	m ³ m ³	14,463	
				RAZEM	14,463
111	KNR 4-01 d.6 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km -docelowo 6 km Krotność = 5 poz. 102	m ³ m ³	14,463	
				RAZEM	14,463